

HOTARAREA

Nr.49 / 2020

Privind înscrierea în cartea funciară a imobilelor, străzi, situate administrativ în intravilanul satului Sâncel, comuna Sâncel, jud.Alba

Consiliul local al comunei Sâncel, județul Alba, întrunit în ședința extraordinară cu convocare "de îndată" din 20 august 2020 la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 aflați în funcție:

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâri, înregistrat în registrul proiectelor de hotărâri sub nr.48/19.08.2020;
- referatul de aprobare a d-lui primar înregistrat sub nr. 2038/18.08.2020 cu privire înscrierea în cartea funciară a imobilelor străzi, situate administrativ în intravilanul satului Sâncel, comuna Sâncel, jud.Alba;
- raportul comun al compartimentelor agricol și urbanism înregistrat sub nr.2044/19.08.2020;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sâncel;
- documentația cadastrală pentru primă înscriere în Sistemul Intergrat de Cadastru și Carte Funciară întocmită de ing.Oprița Ioan, posesor al certificatului de atestare seria AB nr. 301, categoriile B/C, emis de M.A.I.-O.N.C.G.C.;
- pozițiile:26-45 din Anexa nr.65 la HG nr.974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, care cuprinde inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sâncel, la care sunt înscrise stărzile din localitatea Sâncel;

Având în vedere prevederile:

- art.2 din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.858, art.859 alin(2), art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind Noul Cod Civil;
- art.27, art.28 alin(5)-(6), art.41 alin (5) și alin(5¹) din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin(1) alin(2) lit."c", art.286 alin(1), alin(4), art.287 lit."b" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; -art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin(6) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu referire la atribuțiile consiliului local în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin(3) lit."g" și ale art. 196 alin(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARĂȘTE

Art.1. Se însușește documentația cadastrală pentru prima înscriere întocmită de ing..Oprita Ioan, posesor al Certificatului de atestare seria AB nr. 301, categoriile B/C, emis de M.A.I.-O.N.C.G.C., pentru imobilele strazi, situate administrativ în comuna Sâncel, sat Sâncel, intravilan, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. -Se identifică imobilele strazi situate administrative în comuna Sâncel, sat Sâncel, cu pozițiile 26-45 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sâncel, însușit prin HCL nr.32/26.06.2001 și atestat prin HG nr.974/2002-Anexa 65.

Art.3.-Propune Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba-Birou de Carte funciară Blaj, înscrierea în Cartea Funciară , în favoarea UAT comuna Sâncel, a imobilelor reprezentate de străzi, așa cum sunt menționate în Anexa-parte a prezentei hotărâri.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului comunei Sâncel;
- Institutiei Prefectului-Judetul Alba, pentru verificarea legalității;
- Compartimentului buget-finante din cadrul primariei Sâncel;
- Biroului OCPI Blaj pentru efectuarea înscrierilor in CF.

Art.5-(1)-Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică.

(2)-Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Sâncel, la 20.08.2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Cons.Pușcă Mihaela

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al com.Sâncel
Bărbat Silvia

A N E X Ă

Cuprinzând străzile din intravilanul localității Sâncel, comuna Sâncel, jud. Alba

Nr. Crt.	Denumirea strazii	Suprafata măsurată (mp)	Suprafata din act (mp)	Lungime măsurată (ml)	Lungime din act (ml)
1.	<i>Iancu Jianu</i>	4.200	2.402	422	400
2.	<i>Ion Creangă</i>	2.942	3.081	307	500
3	<i>Vasile Alecsandri</i>	1.348	1.141	143	240
4	<i>Gării</i>	7.786	7.721	490	1.203
5	<i>Mihai Viteazul</i>	4.000	2.246	462	375
6	<i>Constantin Dobrogeanu Gherea</i>	5.580	5.455	633	909
7	<i>Tudor Vladimirescu</i>	6.420	4.901	624	816
8	<i>Nicolae Bălcescu</i>	8.900	8.254	838	1.375
9	<i>Luncii</i>	1.000	715	132	119
10	<i>Gheorghe Doja</i>	2.000	2.015	222	336
11	<i>Avram Iancu</i>	34.000	10.465	2.295	1.745
12	<i>Simion Bărnuțiu</i>	12.297	8.846	1.173	1.475
13	<i>Crișan</i>	760	716	133	119
14	<i>Cloșca</i>	704	95	100	100
15	<i>Gheorghe Șincai</i>	950	855	117	142
16	<i>Iacob Mureșianu</i>	3.512	6.237	322	1.040
17	<i>Morii</i>	1.090	1.062	120	177
18	<i>Horea</i>	1.880	1.950	204	325
19	<i>Cimitirului</i>	3.400	995	365	995
20	<i>Mihai Eminescu</i>	29.050	25.047	1858	4.174

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Cons. Pușcă Mihaela

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al com. Sâncel
Bărbat Silvia