

HOTĂRÂREA
Nr.31/2017

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privată a comunei Sîncel, a Studiului de oportunitate privind închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Sîncel

Consiliul Local al comunei Sîncel, județul Alba, întrunit în ședința "de îndată" din data de 12.04.2017;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui primar Frațilă Ilie cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din patrimoniul privat al comunei Sîncel, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Sîncel.
- .-Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- .-Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr. 235 din 29.11.2016 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilite potrivit legii, în cursul anului 2017;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.c și alin (5), lit. a art. 45, alin (3) și art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Sîncel, conform anexei nr.1 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2 . Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Sîncel, conform anexei nr.2 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aproba Documetatia de atribuire privind închirierea pajistilor, conform anexei nr. 5 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.6 . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de 326 lei/ha/an.

Art.7. Termenul de închiriere este de minim 7 ani si maxim 10 ani.

Art.8. Se împuternicește Primarul comunei Sîncel să semneze contractul de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al Comunei Sîncel.

Art.9 Se desemneaza reprezentanții Consiliului local Sîncel care sa faca parte din Comisia de licitație care va fi numită de către primarul comunei Sîncel, după cum urmeaza: Biris Gheorghe si Bărbat Ioan.

Art. 10- Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Comp.achizitii și Com. Fond Funciar și Registrul Agricol.

Art.11. - Prezenta hotărâre se comunică la :Instituția Prefectului – Județul Alba;Primarului comunei Sîncel; si se aduce la cunostinta publica prin afișare si postare;

Sîncel, la 12.04.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Oniga Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar : Bărbat Silvia

