

HOTĂRĂREA
Nr. 36 / 2020

Privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr.1410/29.05.2019 pentru o suprafață de pășune aflată în proprietatea privată a comunei Sâncel

Consiliul Local al comunei Sâncel, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2020 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 în funcție;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr.36/20.05.2020 inițiat de d-l primar ;
- cererea înregistrată la Primăria Sâncel sub nr.1171/08.05.2020, depusă de cetățeanul Frățilă Cosmin Virgil, titular al contractului de închiriere pășune nr. 1410/29.05.2019 și respectiv
- referatul de aprobare nr.1250/18.05.2020 al d-lui primar Frățilă Ilie cu privire la prelungirea contractului de închiriere pășune al cărui titular este cetățeanul Frățilă Cosmin Virgil,
- referatul de aprobare al primarului com.Sâncel, înregistrat sub nr. 1250/ 18.05.2020
- Raportul compartimentului de specialitate-agricol, înregistrat sub nr., 1281/20.05.2020;
- raportul compartimentului juridic înregistrat sub nr.1281/20.05.2020;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- H.C.L Sâncel nr.20/29.02.2016 de aprobare a Amenajamentului pastoral pentru comuna Sâncel;

În temeiul art.139 alin.(1) din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor ce îi revin Consiliul local adoptă hotărâri cu majoritate absolută sau simplă , după caz, coroborat cu art.190 alin(91) lit. "a" potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor ce le revin autoritățile administrației publice locale adoptă sau emite după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă actul adițional nr.1 la contractul de închiriere a suprafețelor de pășune-fânăș aflate în domeniul privat al comunei Sâncel, nr.1410/29.05.2020 al cărui titular este cetățeanul Frățilă Cosmin Virgil din Sâncel, str.Gării nr.5, jud.Alba, conform anexei ,parte a prezentei hotărâri.

Art.2.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi valabil exprimate 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

Art.3.-Prezenta hotărâre se comunică către :

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul comunei Sâncel;
- cetățeanului Frățilă Cosmin Virgil , din Sâncel, str.Gării nr.5,jud.Alba;

Art.4.-(1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul local Sâncel, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publică.

(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 30 de zile de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Sâncel, la 28.05.2020

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Cons.Posa Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al com.Sâncel:Bărbat Silvia

**Act aditional nr.1/2020
la CONTRACTUL DE INCHIRIERE
nr. 1410 din 29.05.2020**

Subsemnatii:

....., cu domiciliul/sediul în localitatea, str., nr., bloc, scara, etaj, ap., judetul, avand cod de identificare.....si cont deschis la, reprezentat legal prin, având funcția de,
în calitate de locator si

....., cu domiciliul/ sediul in loc., str..... nr. Jud. în **calitate de locatar**,
de comun acord, au convenit sa incheie prezentul act aditional.

Pct.III .Durata contractului:

Se prelungeste durata contractului pe perioada : 29.05.2020- 29.05.2021.

Încheiat azi, în 2 exemplare, dintre care 1 ex. la locator , 1 exemplar la locatar.

Locator,

Locatar

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Cons.Posa Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al com.Sâncel:Bărbat Silvia